



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
 ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΔΑ:
 Ασπρόπυργος: 23-03-2026
 Αριθ. πρωτ.: 9778

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθ. 12^{ης}/2026 συνεδρίασης
 της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ασπροπύργου

Αριθ. Απόφ.: 94

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του
 Πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
 ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΕΠΙ
 ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΑΧΤΟΥΡΗ,
 ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ», σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ.
 8917/18-03-2026 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας & Τ.Υ.

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα την Δευτέρα 23 Μαρτίου και ώρα 09:00 π.μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε, σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ασπροπύργου κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. 9368/19-03-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Δημάρχου-Προέδρου **κ. Ηλία Δ. Ιωάννη**, η οποία νόμιμα δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε ηλεκτρονικά με e-mail σε όλα τα μέλη της Επιτροπής. Ο πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Προσήλθαν και παρέστησαν, οι παρακάτω:

- | | |
|--|---|
| 1. ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ) | 4. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ (Τακτικό Μέλος) |
| 2. ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Τακτικό Μέλος) | 5. ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Τακτικό Μέλος) |

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα, οι παρακάτω:

- | | |
|--|--|
| 1. ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Τακτικό Μέλος) | 3. ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (Τακτικό Μέλος) |
| 2. ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ (Τακτικό Μέλος) | |

Ο πρόεδρος της Επιτροπής, αναφερόμενος στο 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθ. πρωτ. 8917/18-03-2026 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας & Τ.Υ., που έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

Σας διαβιβάζουμε, συνημμένα, το με ημερομηνία 17/03/26 Πρωτόκολλο παραλαβής του έργου: **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΑΧΤΟΥΡΗ, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ»** και εισηγούμαστε για την έγκρισή του.

ΕΡΓΟ: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΑΧΤΟΥΡΗ, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ»

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Οι υπογράφωντες:

1. **Τσούλος Νικόλαος**, ΠΕ Μηχανικών - Πολιτικών Μηχ., ως Πρόεδρος
2. **Σκουρτιάς Γεώργιος**, ΠΕ Μηχανικών – Αγρονόμων - Τοπογράφων Μηχ., ως Μέλος
3. **Κουράσης Γεώργιος**, ΤΕ Μηχανικών – Μηχανολόγων Μηχ., ως Μέλος

που αποτελούν την Επιτροπή παραλαβής του παραπάνω έργου σύμφωνα με την υπ' αριθ.: 519/2025 (αρ. Πρωτ.: 36547/17-11-25, ΑΔΑ: ΨΑΣΦΩΨΝ-Μ41) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ασπροπύργου, μεταβήκαν την Τρίτη 17 Μαρτίου 2026 στο έργο με τον επιβλέποντα μηχανικό κ. **Στεφανή Ελευθέριο** και τον εκπρόσωπο της αναδόχου εταιρείας, προς παραλαβή των εκτελεσμένων εργασιών και κατόπιν τούτου,

ΠΑΡΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ

Τις αναγραφόμενες ποσότητες των εργασιών, όπως αυτές αναγράφονται **στην θεωρημένη τελική επιμέτρηση**, η οποία επισυνάπτεται παρακάτω και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του παρόντος πρωτοκόλλου.

α/α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Μονάδα	Ποσότη. Εγκ. 1ου ΑΠΕ	1η Α.Ε.	2η Α.Ε.	3η Α.Ε.	4η Α.Ε.	5η Α.Ε.	Αριθμητικά	Σύνολο Ολογράφως
Ομάδα Α: Χωματουργικά, καθαιρέσεις											
1	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	1.1	M2	171,3		73,4		97,9		171,3	Εκατόν εβδομήντα ένα και τριάντα εκατοστά
2	Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων	1.2	M2	136,81				136,81		136,81	εκατόν τριάντα έξι και ογδόντα ένα εκατοστά
3	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	1.3	M3	13,04				13,04		13,04	δέκα τρία και τέσσερα εκατοστά
4	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα με τ α Χέρια	1.6	Ton.	31,3				31,3		31,3	τριάντα ένα και τριάντα εκατοστά
5	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	1.7	tkm	782,4				782,4		782,4	επτακόσια ογδόντα δύο και σαράντα εκατοστά
Ομάδα ΣΤ: Κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές											
6	Ικρίωματα σιδηρά σωληνωτά	1.8	M2	200					200	200	διακόσια
7	Κουφώματα εξ αλουμινίου με θερμοδιακοπή	1.9	M2	171,3		73,4		97,9		171,3	εκατόν εβδομήντα ένα και τριάντα εκατοστά
8	Διπλοί θερμομονωτικοί υαλοπίνακες	1.10	M2	128,27		55,72		72,55		128,27	εκατόν είκοσι οχτώ και είκοσι επτά εκατοστά

α/α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Μονάδα	Ποσότη. Εγκ. 1ου ΑΠΕ	1η Α.Ε.	2η Α.Ε.	3η Α.Ε.	4η Α.Ε.	5η Α.Ε.	Αριθμητικά	Σύνολο Ολογράφως
Ομάδα ΣΤ: ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ											
9	Επιστέγασεις σκελετών οροφών	N.T.20	M2	37,55					37,55	37,55	τριάντα επτά και πενήντα πέντε
10	Κινητές σίτες αερισμού	N.T.21	M2	46,77					40,92	40,92	σαράντα και ενενήντα δύο εκατοστά
Ομάδα Ε: Επενδύσεις, επιστρώσεις											
11	Φράγματα υδρατμών Με φύλλα πολυαιθυλενίου πάχους 0,40	1.11	M2	273,62					273,62	273,62	διακόσια εβδομήντα τρία και εξήντα δύο εκατοστά
12	Θερμομόνωση δώματος με πλάκες από εξηλασμένη πολυστερίνη με προσθήκη άνθρακα (λ=0,031 W/ mK), πάχους 7 cm	1.12	M2	156,67				130,42		130,42	εκατόν τριάντα και σαράντα δύο εκατοστά
13	Κατασκευή στρώσεων από κυψελωτό κονιόδεμα για τ ην μόνωση δωματίων.	1.13	M3	13,04				13,04		13,04	δέκα τρία και τέσσερα εκατοστά
14	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα σε τρεις στρώσεις πάχους 3,0 cm, με ενσωμάτωση ελαφρού συρματοπλέγματος	1.14	M2	148,51					130,42	130,42	εκατόν τριάντα και σαράντα δύο εκατοστά
15	Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες οπλισμένες με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων	1.15	M2	273,62				273,62		273,62	διακόσια εβδομήντα τρία και εξήντα δύο εκατοστά
16	Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου πλευράς 21 - 30 cm	1.16	M2	148,51					130,42	130,42	εκατόν τριάντα και σαράντα δύο εκατοστά
Ομάδα Δ: Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες											
17	Αποξηλώσεις Η/ Μ εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	1.4	Τεμ.	1	1,00					1,00	ένα

α/α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Μονάδα	Ποσότη. Εγκ. 1ου ΑΠΕ	1η Α.Ε.	2η Α.Ε.	3η Α.Ε.	4η Α.Ε.	5η Α.Ε.	Αριθμητικά	Σύνολο Ολογράφως
18	Αποξήλωση και επανατοποθέτηση των μεταλλικών Κατασκευών κάλυψης των κλιματιστικών μονάδων στο δώμα του κτιρίου	1.5	M2	1					1,00	1,00	ένα
19	Χαλκοσωλήνας πάχους τοιχώματος 0.75 mm εξωτ. διαμέτρου 15 mm	2.1	MM	17,2				17,2		17,20	δέκα επτά και είκοσι εκατοστά
20	Χαλκοσωλήνας πάχους τοιχώματος 0.80 mm εξωτ. διαμέτρου 18 mm	2.2	MM	92				92		92,00	ενενήντα δύο
21	Χαλκοσωλήνας πάχους τοιχώματος 0.90 mm εξωτ. διαμέτρου 22 mm	2.3	MM	13,6				13,6		13,60	δέκα τρία και εξήντα εκατοστά
22	Σωλήνας από πολυπροπυλένιο διαμέτρου 75X6,8 mm, τριών στρωμάτων, με υαλονήματα, κατάλληλος για εγκαταστάσεις κλιματισμού	2.8	MM	50				31,08		31,08	τριάντα ένα και οχτώ εκατοστά
23	Σωλήνας από πολυπροπυλένιο διαμέτρου 110X10 mm, τριών στρωμάτων, με υαλονήματα, κατάλληλος για εγκαταστάσεις κλιματισμού	2.9	MM	50				40,4		40,40	σαράντα και σαράντα εκατοστά
24	Σφαιρική βάννα (ballvalve) διαμέτρου 1/ 2 ins ορειχάλκινη	2.10	Τεμ.	15				15		15,00	δέκα πέντε
25	Σφαιρική βάννα (ballvalve) διαμέτρου 3/ 4 ins ορειχάλκινη	2.11	Τεμ.	10				10		10,00	δέκα

α/α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Μονάδα	Ποσότη. Εγκ. 1ου ΑΠΕ	1η Α.Ε.	2η Α.Ε.	3η Α.Ε.	4η Α.Ε.	5η Α.Ε.	Αριθμητικά	Σύνολο Ολογράφως
26	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) διαμέτρου 1.0 ins ορειχάλκινη	2.12	Τεμ.	1		1				1,00	ένα
27	Σφαιρική βάννα (BALLVALVE) διαμέτρου 1 1/4 ins ορειχάλκινη	2.13	Τεμ.	1		1				1,00	ένα
28	Σφαιρική βάννα (BALLVALVE) διαμέτρου 1 1/2 ins ορειχάλκινη	2.14	Τεμ.	2		2				2,00	δύο
29	Σφαιρική βάννα (ballvalve) διαμέτρου 2 ins ορειχάλκινη	2.15	Τεμ.	10		6		4		10,00	δέκα
30	Σφαιρική βάννα (ballvalve) ορειχάλκινη διαμέτρου 4 ins	2.16	Τεμ.	2				2		2,00	δύο
31	Αυτόματη βαλβίδα με πλωτήρα, εξαερισμό σωληνώσεων νερού, διαμέτρου σπειρώματος 3/ 8 ins, για πίεση λειτουργίας έως 2 atm	2.17	Τεμ.	9				9		9,00	εννιά
32	Φίλτρο νερού από ορείχαλκο κοχλιωτό διαμέτρου 1/ 2 ins	2.18	Τεμ.	1				1		1,00	ένα
33	Φίλτρο νερού ή ατμού από χυτοσίδηρο κοχλιωτό διαμέτρου 4 ins	2.20	Τεμ.	1				1		1,00	ένα
34	Ηλιακός θερμοσίφωνας 200 λίτρα / 3 m2	2.21	Τεμ.	2				2		2,00	δύο
35	Λέβητας συμπίκνωσης χυτοσιδηρούς Νερού θερμαντικής ισχύος 120.000 Kcal/ h	2.22	Τεμ.	1	1,00					1,00	ένα
36	Καυστήρας ελαφρού ακάθαρτου πετρελαίου ικανότητας καύσεως 10 έως 20 kg/ h, διβάθμιος	2.23	Τεμ.	1	1,00					1,00	ένα

α/α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Μονάδα	Ποσότη. Εγκ. 1ου ΑΠΕ	1η Α.Ε.	2η Α.Ε.	3η Α.Ε.	4η Α.Ε.	5η Α.Ε.	Αριθμητικά	Σύνολο Ολογράφως
37	Θερμική μόνωση πάχους 19 mm, τύπου Armaflex , σωλήνων εξωτερ. διαμέτρου Φ 18 mm	2.26	MM	62,9				62,9		62,90	εξήντα δύο και ενενήντα εκατοστά
38	Θερμική μόνωση σωλήνων με θερμομονωτικό υλικό τύπου Armaflex πάχους 25 μm για εξωτ . διάμετρο σωλήνα 54 mm με εξωτερική επικάλυψη προστασίας της μονώσεως με κυλινδρισμένα φύλλα γαλβανισμένης λαμαρίνας	2.32	MM	69,41				69,41		69,41	εξήντα εννέα και σαράντα ένα εκατοστά
39	Θερμική μόνωση σωλήνων με θερμομονωτικό υλικό τύπου Armaflex πάχους 25 μm για εξωτ . διάμετρο σωλήνα 76 mm με εξωτερική επικάλυψη προστασίας της μονώσεως με κυλινδρισμένα φύλλα γαλβανισμένης λαμαρίνας	2.33	MM	27,97				27,97		27,97	είκοσι επτά και ενενήντα επτά εκατοστά
40	Θερμική μόνωση σωλήνων με θερμομονωτικό υλικό τύπου Armaflex πάχους 25 μm για εξωτ. Διάμετρο σωλήνα 114mm με εξωτερική επικάλυψη προστασίας της μονώσεως με κυλινδρισμένα φύλλα γαλβανισμένης λαμαρίνας	2.34	MM	36,36				36,36		36,36	τριάντα έξι και τριάντα έξι εκατοστά
41	Κλιματιστική μονάδα επεξεργασίας αέρα, παροχής αέρα 5400 m3/ h, συνολικής ψυκτικής ισχύος 27000 kcal/ h	2.35	Τεμ.	1				1,00		1,00	ένα
42	Κλιματιστική μονάδα επεξεργασίας αέρα, παροχής αέρα 8600 m3/ h, συνολικής ψύκτης ισχύος 39000 kcal/ h	2.36	Τεμ.	1				1,00		1,00	ένα

α/α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Μονάδα	Ποσότη. Εγκ. 1ου ΑΠΕ	1η Α.Ε.	2η Α.Ε.	3η Α.Ε.	4η Α.Ε.	5η Α.Ε.	Αριθμητικά	Σύνολο Ολογράφως
43	Κλιματιστική μονάδα επεξεργασίας αέρα, παροχής αέρα 7000 m ³ / h, συνολικής ψυκτικής ισχύος 34500 kcal/ h	2.37	Τεμ.	1				1,00		1,00	ένα
44	Ψυκτικό συγκρότημα παραγωγής ψυχρού νερού ικανότητας 60 ψυκτικών τόνων.	2.38	Τεμ.	1				1,00		1,00	ένα
45	Βαλβίδα αντεπιστροφής ορειχάλκινη διαμέτρου 2 ins με γλωτίδα (κλαπέ) συνδεομένη με σπείρωμα	2.39	Τεμ.	3				3		3,00	τρία
46	Βαλβίδα αντεπιστροφής ορειχάλκινη διαμέτρου 4 ins με γλωτίδα (κλαπέ) συνδεομένη με σπείρωμα	2.40	Τεμ.	1				1		1,00	ένα
47	Σύστημα αυτόματης πληρώσεως εγκαταστάσεως κλειστού κυκλώματος διαμέτρου 1/ 2 ins	2.41	Τεμ.	2		1		1		2,00	δύο
48	Δοχείο διαστολής Κλειστό με μεμβράνη χωρητικότητας 300 l	2.42	Τεμ.	1		1				1,00	ένα
49	Μανόμετρο με κρουνό περιοχής ενδείξεων 0 έως 10 atm	2.43	Τεμ.	2				2		2,00	δύο
50	Κυκλοφορητής νερού παροχής 8.00 m ³ / h μανομετρικού ύψους 5.00 m ΣΥ, μεταβλητών στροφών λειτουργίας (INVERTER)	2.44	Τεμ.	1					1,00	1,00	ένα

α/α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Μονάδα	Ποσότη. Εγκ. 1ου ΑΠΕ	1η Α.Ε.	2η Α.Ε.	3η Α.Ε.	4η Α.Ε.	5η Α.Ε.	Αριθμητικά	Σύνολο Ολογράφως
51	Κυκλοφορητής νερού παροχής από 1.00 έως 7.00 m ³ / h μανομετρικού ύψους 5.00 m ΣΥ, μεταβλητών στροφών λειτουργίας (INVERTER)	2.45	Τεμ.	2		2,00				2,00	δύο

52	Έξοδος με τον ανάλογο σ'αυτήν οριζόντιο συλλέκτη ή διανομέα θερμαντικού ή ψυκτικού νερού από χαλυβδοσωλήνα χωρίς ραφή διαμέτρου διανομέα ή συλλέκτη 150/159 mm	2.46	Τεμ.	20				14	6,00	20,00	είκοσι
53	Σύστημα αντισταθμίσεως	2.49	Τεμ.	1				1		1,00	ένα
54	Καπνοδόχος εσωτ.ερ. διαμ. Φ 250, ανοξείδωτη, διπλού τοιχώματος	2.51	ΜΜ	16,4				16,4		16,40	δέκα έξι και σαράντα εκατοστά
55	Θερμοστάτης χώρου δύο θέσεων	2.54	Τεμ.	1					1,00	1,00	ένα
56	Τοπική κλιματιστική μονάδα ανεμιστήρα στοιχείου (F.C.U.) παροχής 200 C.F.M. οριζόντια χωρίς περίβλημα.	2.55	Τεμ.	2		2				2,00	δύο
57	Τοπική κλιματιστική μονάδα ανεμιστήρα στοιχείου (F.C.U.) παροχής 300 C.F.M. οριζόντια χωρίς περίβλημα.	2.56	Τεμ.	6		6				6,00	έξι
58	Τοπική κλιματιστική μονάδα ανεμιστήρα στοιχείου (F.C.U.) παροχής 400 C.F.M. οριζόντια χωρίς περίβλημα.	2.57	Τεμ.	2		2				2,00	δύο

α/α	Είδος εργασίας	A.T.	Μονάδα	Ποσότη. Εγκ. 1ου ΑΠΕ	1η Α.Ε.	2η Α.Ε.	3η Α.Ε.	4η Α.Ε.	5η Α.Ε.	Αριθμητικά	Σύνολο Ολογράφως
59	Τοπική κλιματιστική μονάδα ανεμιστήρα στοιχείου (F.C.U.) παροχής 600 C.F.M. οριζόντια χωρίς περίβλημα.	2.58	Τεμ.	4		3			1,00	4,00	τέσσερα
60	Τοπική κλιματιστική μονάδα ανεμιστήρα στοιχείου (F.C.U.) παροχής 800 C.F.M. οριζόντια χωρίς περίβλημα.	2.59	Τεμ.	2		2				2,00	δύο
61	Επίτοιχος θερμοστάτης χώρου - χειριστήριο FCU	2.60	Τεμ.	16		16				16,00	δέκα έξι
62	Δίοδος ηλεκτροκίνητη βαλβίδα δύο θέσεων διαμέτρου 1/ 2 ins, ελαφρού τύπου, κοχλιωτής συνδέσεως	2.61	Τεμ.	16		16				16,00	δέκα έξι

63	Αισθητήριο θερμοκρασίας τύπου καλωδίου για εγκατάσταση σεFCU	2.62	Τεμ.	16		16				16,00	δέκα έξι
64	Σύστημα ελέγχου κεντρικής κλιματιστικής μονάδας	2.63	Τεμ.	4				3,00	1,00	4,00	τέσσερα
65	Αεραγωγός από γαλβανισμένη λαμαρίνα ορθογωνικής ή κυκλικής διατομής	2.65	Χγρ.	3305,23				1062,76	1.373,59	2.436,35	δύο χιλιάδες τετρακόσια τριάντα έξι και τριάντα πέντε εκατοστά
66	Θερμική μόνωση επιφανειών αεραγωγών από μονωτικό υλικό πάχους 40 mm με εξωτερική επικάλυψη προστασίας της μόνωσης με κυλινδρισμένα φύλλα γαλβανισμένης λαμαρίνας	2.66	M2	140,36				67,69	72,67	140,36	εκατόν σαράντα και τριάντα έξι λεπτά
67	Διακόπτης ροής (FLOW SWITCH)	2.67	Τεμ.	1				1		1,00	ένα

α/α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Μονάδ α	Ποσότη. Εγκ. 1ου ΑΠΕ	1η Α.Ε.	2η Α.Ε.	3η Α.Ε.	4η Α.Ε.	5η Α.Ε.	Αριθμητικά	Σύνολο Ολογράφως
68	Σύνδεσμος ελαστικός αντικραδασμικός φλαντζωτής συνδέσεως ονομαστ . διαμέτρου 100 mm	2.68	Τεμ.	2				2		2,00	δύο
69	Καλώδιο τύπου ΝΥΜ τριπολικό διατομής 3 Χ 2.5 mm2 χάλκινων αγωγών.	2.70	ΜΜ	50				50		50,00	πενήντα
70	Καλώδιο τύπου ΝΥΥ Πενταπολικό , διατομής 5 Χ 2.5 mm2	2.72	ΜΜ	160				160		160,00	εκατόν εξήντα
71	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός, βαρέως τύπου, για εξωτερικές εγκαταστάσεις, Φ 20mm	2.75	ΜΜ	150				150		150,00	εκατόν πενήντα
72	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός, βαρέως τύπου, για εξωτερικές εγκαταστάσεις, Φ 25mm	2.76	ΜΜ	100				100		100,00	εκατό
73	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός, βαρέως τύπου, για εξωτερικές εγκαταστάσεις, Φ 32mm	2.77	ΜΜ	35				35		35,00	τριάντα πέντε
74	Ενδεικτική λυχνία τάσεως μέχρι 500 V πλήρης με ασφάλεια πορσελάνης 25/ 2 Α πλήρους	2.81	Τεμ.	19				19		19,00	δέκα εννιά

75	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 16 Α	2.85	Τεμ.	2				2		2,00	δύο
76	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 20 Α	2.86	Τεμ.	9				9		9,00	εννιά
77	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS τριπολικός εντάσεως 16 Α	2.87	Τεμ.	3				3		3,00	τρία

α/α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Μονάδ α	Ποσότη. Εγκ. 1ου ΑΠΕ	1η Α.Ε.	2η Α.Ε.	3η Α.Ε.	4η Α.Ε.	5η Α.Ε.	Αριθμητικά	Σύνολο Ολογράφως
78	Ηλεκτρικός πίνακας στεγανός προστασίας Ρ43 επίτοιχος διαστάσεων 55 X 65 cm από χαλυβδόελασμα 'ντεκαπέ' και μορφοσίδηρο	2.89	Τεμ.	4				4		4,00	τέσσερα
79	Καλώδιο τύπου UTP 4 ζευγών, κατηγορίας 6	2.91	ΜΜ	25				25		25,00	είκοσι πέντε
80	Μετατροπή φωτιστικού σώματος φθορισμού 2Χ36 W σε led	2.92	Τεμ.	137	137					137	εκατόν τριάντα επτά
Ομάδα Δ:ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ											
81	Σωλήνας από πολυπροπυλένιο διαμέτρου 50 mm 4ης Γενιάς	NT1	M2	77,12					77,12	77,12	εβδομήντα επτά και δώδεκα εκατοστά
82	Δοχείο αδρανείας διπλής ενέργειας χωρητικότητας 1000 l	NT2	τεμ	1					1,00	1	ένα
83	Βάνα σφαιρική PPR 50 Υψηλών πιέσεων και θερμοκρασιών	NT3	τεμ	18					18,00	18	δέκα οχτώ
84	Βάνα σφαιρική PPR 75 Υψηλών πιέσεων και θερμοκρασιών	NT4	τεμ	7					7,00	7	επτά
85	Δίοδος ηλεκτροκίνητη βαλβίδα δύο θέσεων διαμέτρου 11/2 lns	NT5	τεμ	1					1,00	1	ένα
86	Τρίοδος ηλεκτροκίνητη βαλβίδα φλαντζωτή θέσεων διαμέτρου DN100	NT6	τεμ	1					1,00	1	ένα
87	Βάνα ελαστικής έμφραξης DN 100	NT7	τεμ	4					4,00	4	τέσσερα
88	Κυκλοφορητής νερού DN65 παροχής 16 m3/h -7mΣΥ	NT8	τεμ	1					1,00	1	ένα
89	Κυκλοφορητής νερού DN65 παροχής 22,5 m3/h -7mΣΥ	NT9	τεμ	1					1,00	1	ένα
90	Φλάντζα 110 PPR με κολάρο	NT10	τεμ	6					6,00	6	έξι
91	Φλάντζα 75 PPR με κολάρο	NT11	τεμ	5					5,00	5	πέντε

α/α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Μονάδ α	Ποσότη. Εγκ. 1ου ΑΠΕ	1η Α.Ε.	2η Α.Ε.	3η Α.Ε.	4η Α.Ε.	5η Α.Ε.	Αριθμητικά	Σύνολο Ολογράφως
92	Διαχωριστής σωματιδίων DN100 4'' Φλαντζωτός χαλύβδινος	NT12	τεμ	1					1,00	1	ένα
93	Υδραυλικός διαχωριστής PPR Φ200 SRD7.4 16	NT13	τεμ	1					1,00	1	ένα
94	Καλώδιο τύπου ΝΥΥ Πενταπολικό διατομής 5 Χ 1.5 mm2	NT14	ΜΜ	30					30,00	30	τριάντα
95	Καλώδιο τύπου ΝΥΥ τριπολικό διατομής 3 Χ 120 mm2	NT15	ΜΜ	30					30,00	30	τριάντα
96	Καλώδιο τύπου ΝΥΥ διπολικό διατομής 2 Χ 70 mm2	NT16	ΜΜ	60					60,00	60	εξήντα
97	Καλώδιο τύπου ΝΥΜ τετραπολικό διατομής 4Χ1 mm2	NT17	ΜΜ	100					100,00	100	εκατόν
98	Σιδ/νας γαλβανισμένος 4 ins	NT18	ΜΜ	12					12,00	12	δώδεκα
99	Αυτόματος διακόπτης αέρα ρυθμιζόμενος 200 έως 250 Α	NT19	τεμ	2					2,00	2	δύο
100	Τετράοδο ηλεκτροκίνητη βαλβίδα	NT22	τεμ	1					1,00	1	ένα
101	Κυκλοφορητής	NT23	τεμ	1					1,00	1	ένα
102	Μελέτη κλιματισμού	NT24	τεμ	1					1,00	1	ένα

A ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Το έργο εκτελέστηκε σύμφωνα με την υπ' αριθ.: 108/2020 μελέτη που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/ση Πολεοδομίας & Τ. Υ. του Δήμου Ασπροπύργου.
2. Με την υπ' αριθ.: 1250/19-04-2021 Απόφαση Ένταξης της Περιφέρειας Αττικής, Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης, Ε.Π. Περιφέρειας Αττικής, με ΑΔΑ: Ω1Γ47Λ7-1ΙΞ, διατέθηκε η απαιτούμενη χρηματοδότηση για το έργο.
3. Με την υπ' αριθ.: 279/10-08-2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με ΑΔΑ: Ψ9ΝΜΩΨΝ-4ΧΩ, εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος και ορίσθηκε η διεξαγωγή της ηλεκτρονικής αποσφράγισης στις 12 Οκτωβρίου 2021, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης.
4. Με την υπ' αριθ. Πρωτ.: 17131/10-09-2021 (ΑΔΑΜ: 21PROC009194896 2021-09-13) διακήρυξη διακηρύχθηκε η ανοικτή διαδικασία επιλογής του αναδόχου για την εκτέλεση του έργου μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).
5. Με το υπ' αριθ.: 22165/22-10-2021 πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού υποψήφιος ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία: «ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ» με μέση έκπτωση 46,91 % και ποσό προσφοράς 242.839,29 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και 301.120,72 € (με Φ.Π.Α 24%).
6. Με την υπ' αριθ.: 01/05-01-2022 (ΑΔΑ: Ψ361ΩΨΝ-Ω2Μ, ΑΔΑΜ:22ΑWRD009953115 2022-01-21) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας, μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού, στην «ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ».
7. Το συμφωνητικό της εργολαβίας (αριθ. Πρωτ.: 9305/04-03-22, ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜV010162342) υπογράφηκε στις 04/03/2022 για ποσό 301.120,72 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
8. Με το υπ' αριθ. Πρωτ.: 10659/15-03-2022 έγγραφο του Διευθυντή Πολεοδομίας & Τεχνικών Υπηρεσιών ορίστηκε επιβλέπων μηχανικός των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών του έργου ο Στεφανής Ελευθέριος, Διπλ. Ηλεκτρολόγος Μηχανικός και των οικοδομικών εργασιών ο Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος, Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός.
9. Η συμβατική προθεσμία του έργου (δέκα έξι (16) μήνες) έληγε στις 04/07/2023.
10. Με το υπ' αριθ. Πρωτ.: 10203/28-02-2023 έγγραφο υποβλήθηκε ειδική δήλωση διακοπής εργασιών του αναδόχου λόγω καθυστέρησης πληρωμής του 1^{ου} Λογαριασμού.
11. Με το υπ' αριθ. Πρωτ.: 22790/04-05-2023 έγγραφο έγινε η ενημέρωση για επανέναρξη των εργασιών του έργου.

12. Με την υπ' αριθ.: 230/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ασπροπύργου (ΑΔΑ: ΨΧΙΥΩΨΝ-50Γ) εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης του χρόνου περαίωσης κατά πενήντα έξι (56) ημερολογιακές ημέρες, έως 29/08/2023.
13. Με την υπ' αριθ.: 345/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ασπροπύργου (ΑΔΑ: 6ΗΔΝΩΨΝ-3ΦΝ) εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης του χρόνου περαίωσης κατά τέσσερις (4) μήνες, έως 29/12/2023.
14. Με την υπ' αριθ.: 81/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ασπροπύργου (ΑΔΑ: 6ΛΦΙΩΨΝ-ΘΓ0) εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης του χρόνου περαίωσης κατά τέσσερις (4) μήνες, έως 29/04/2024.
15. Με την υπ' αριθ.: 140/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ασπροπύργου (ΑΔΑ: 6ΥΗΛΩΨΝ-52Χ) εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης του χρόνου περαίωσης (οριακή προθεσμία κατά τέσσερις (4) μήνες, έως 29/08/2024).
16. Με την υπ' αριθ.: 464/2024 (ΑΔΑ: 95ΤΔΩΨΝ-ΙΝΕ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 1ος Α.Π.Ε. του έργου συνολικής δαπάνης εργασιών 301.120,72 € (με το Φ.Π.Α.) με τον οποίο το ποσό της δαπάνης των εργασιών βρίσκεται σε ισοζύγιο σε σχέση με το εγκεκριμένο ποσό των εργασιών της αρχικής σύμβασης.
17. Σύμφωνα με την υπ' αριθ. Πρωτ.: 40715/27-09-24 βεβαίωση περαίωσης εργασιών του Διευθυντή Πολεοδομίας & Τεχνικών Υπηρεσιών, το έργο περατώθηκε εμπρόθεσμα την 29/08/2024.
18. Με το υπ' αριθ. Πρωτ.: 44256/25-10-24 αίτημά του ο ανάδοχος υπέβαλε εμπρόθεσμα την Τελική Επιμέτρηση του έργου η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. Πρωτ.: 18173/13-06-2025 Απόφαση.
19. Με την υπ' αριθ.: 519/2025 (αρ. Πρωτ.: 36547/17-11-25, ΑΔΑ: ΨΑΣΦΩΨΝ-Μ41) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής συγκροτήθηκε η Επιτροπή για την παραλαβή του έργου.

Β) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του έργου ήταν η ενεργειακή αναβάθμιση και ο εκσυγχρονισμός του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού του βρεφονηπιακού σταθμού επί των οδών Αγ. Γεωργίου και Σαχτούρη, Ασπρόπυργος. Η υλοποίηση του έργου κρίθηκε απαραίτητη δεδομένου ότι το κτίριο χαρακτηρίζονταν από υψηλές ενεργειακές καταναλώσεις. Το έργο βασίστηκε σε σύγχρονες τεχνολογικές εφαρμογές με στόχο τη μείωση της καταναλισκόμενης ενέργειας και είχε σαν αποτέλεσμα:

α) Την επίτευξη ελάχιστων ενεργειακών αναγκών όλο το έτος, μέσω επεμβάσεων στα δομικά στοιχεία του κτιρίου,

β) Την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών με το κατά το δυνατό αποδοτικότερο σύστημα ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

Κάθε παρέμβαση που υλοποιήθηκε στο κτίριο καλύπτει τις ελάχιστες απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ.

Γ) ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η επιτροπή παραλαβής, αφού έλεγξε κατά το δυνατόν τις εκτελεσθείσες εργασίες, παραλαμβάνει αυτές σύμφωνα με την τελική επιμέτρηση και όπως περιγράφονται στο παρόν πρωτόκολλο.

Δ) ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η επιτροπή παραλαβής, αφού έλεγξε κατά το δυνατόν την ποιότητα των εργασιών, βρήκε ότι αυτές εκτελέστηκαν σωστά και έντεχνα, σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη, τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου και τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής, διαπίστωσε ότι το έργο βρίσκεται σε καλή κατάσταση και παραλαμβάνει τις εργασίες στο σύνολό τους από ποιοτικής απόψεως χωρίς παρατηρήσεις.

Ε) ΑΙΤΗΜΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Εκπρόσωπος του αναδόχου παρευρέθηκε στην παραλαβή του έργου χωρίς να υποβάλει κανένα αίτημα στην Επιτροπή.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα και ένα εξ αυτών παραδόθηκε στον ανάδοχο.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο πρακτικό με αριθ. 12 μετά την οποία

Η Δημοτική Επιτροπή

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την τοποθέτηση του προέδρου **κ Ιωάννη Ηλία,**
2. Την υπ' αριθ. πρωτ. **8917/18-03-2026** εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας & Τ.Υ.,
- 3 . Τις σχετικές διατάξεις των Νόμων **3463/2006, 3852/2010, 4555/2018, 4623/2019,** όπως ισχύουν

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Ε γ κ ρ ί ν ε ι : : Το με ημερομηνία **17/03/26** Πρωτόκολλο παραλαβής του έργου: **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΑΧΤΟΥΡΗ, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ»,** σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. **8917/18-03-2026** εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας & Τ.Υ.

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν τέσσερα (4) μέλη:

- | | |
|--|---|
| 1. ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ) | 4. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ (Τακτικό Μέλος) |
| 2. ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Τακτικό Μέλος) | 5. ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Τακτικό Μέλος) |

Και

Κατά Ουδείς.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ανωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **94**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Πιστό αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΗΛΙΑΣ